

	Grundvattenområde
X	Strandområde
X	Tätbebyggt område
	Skyddsområde för vattentag
X	Område potentiellt för vattenandelslag
	Annat specialområde
	Från förordningen avvikande bestämmelser

Områdets fastighetsmängd: ca 70 st.

Karterings- och rådgivningsrunda:

- juli-oktober 2009
- juli 2010
- Karolina Örnmark/ LUVVY
- 60 fastigheter
- 63 objekt
- förverkligande 86 %

V2 T2

STATISTIK FRÅN KARTERINGS- OCH RÅDGIVNINGSBESÖK

	st.	%
Typ av bostad (fast/ fritid)	27/35	44/56
Invånarantal	141	
Vattenanskaffning (ledning/ egen brunn)	22/37	37/63
Typ av brunn (borr-/ ringbrunn)	16/21	43/57
Separat toalettavlopp (ja/ nej)	20/15	57/43
Avloppsvattenutredning/ -plan (ja/ nej)	23/40	37/63
Bruks- och underhållsanvisning (ja/ nej)	5/30	14/86
Olagliga fall	0	0

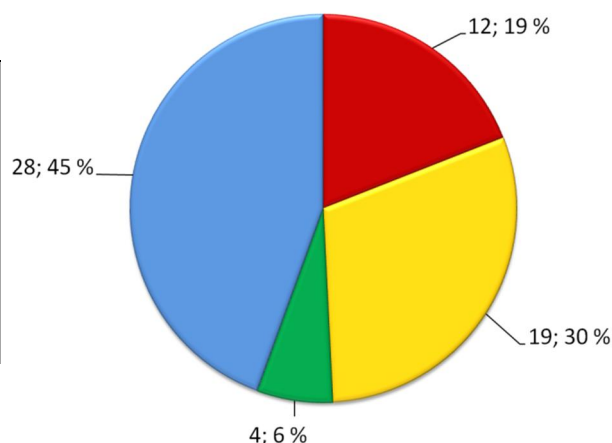


Bild 1. Systemens förnyelsebehov (n=63)

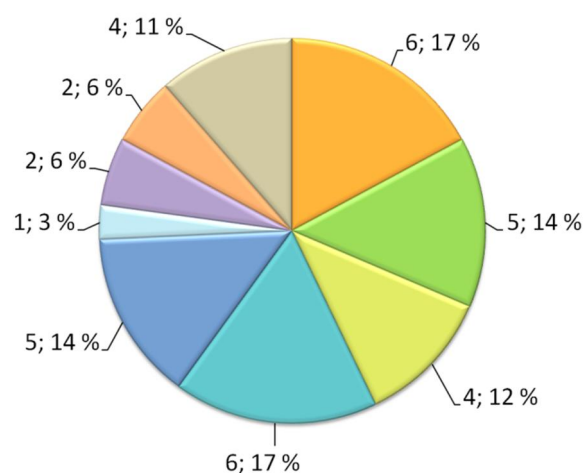


Bild 2. Typ av system (n=35)

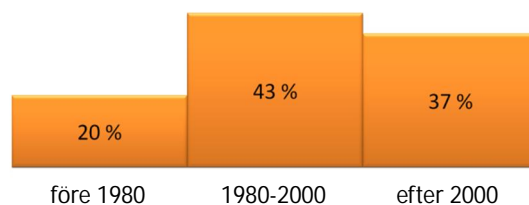


Bild 3. Systemens åldersfördelning (n=35)

SAMMANDRAG

Ungefär hälften av Rödjans fastigheter är i fritidsbruk. Många fastigheter är kopplade till vattenledning, men cirka hälften får sitt vatten från egna hushållsvattensbrunnar.

Närpå hälften av området fastigheter har bara små mängder avloppsvatten. Ca 20 % av avloppssystemen har ett akut förnyelsebehov, vilket är färre än medeltalet. Vidare verkar 30 % vara i ganska gott skick, eller behöver endast små förbättringar eller uppföljning. Det finns en brokig skara system, men vanligaste är enbart slamavskiljare för allt avloppsvatten, sluten tank för wc-vatten med markbädd, infiltreringsanläggning eller slamavskiljare för grävatten, eller sluten tank för allt grävatten. I Rödjan är aningen fler system än normalt byggda på 2000-talet.

Lagstiftning och miljöförvaltningens direktiv har sedan rådgivningsrundan ändrats så förnyelsebehovet kan ha förändrats.

Rödjan hör till vattenverkets utvecklingsområde, dit är föreslaget centraliserat avlopp. Enligt karteringen finns det i nuläget endast enstaka fastigheter som är i behov av avloppsnät.